

Pressmeddelande 29 april 2021

## Delårsrapport januari – mars 2021

### Sammanfattning januari – mars 2021

- Hyresintäkterna ökade med 8 procent till 857 mkr (797).
- Förvaltningsresultatet ökade med 8 procent till 481 mkr (445).
- Värdeförändringar på fastigheterna uppgick till 589 mkr (110). Värdeförändringar på finansiella instrument uppgick till 40 mkr (-70).
- Periodens resultat efter skatt ökade till 935 mkr (364).
- Marknadsvärdet på fastigheterna uppgick till 65 528 mkr (57 300).
- Under perioden förvärvades 17 fastigheter (8) för 1 522 mkr (210) och 1 fastighet (2) avyttrades för 7 mkr (3).

– Hemsös stabila affärsmodell står stadig även när det är som mest osäkert på marknaden. Hyresintäkterna har i princip varit opåverkade och vi har haft ett stabilt växande kassaflöde. Hemsö har inte bara klarat sig väl under pandemin, vi är idag ett ännu starkare bolag än innan. Vårt fokus under resten av 2021 är att genom vår förvaltning och projektutveckling stärka ryggraden i samhället genom investeringar i social infrastruktur, säger Nils Styf, vd, Hemsö.

### För vidare information vänligen kontakta

Nils Styf, Vd  
Rutger Källén, CFO

08-501 170 01  
08-501 170 35