

Pressmeddelande 21 februari 2020

Hemsö och Sveanor säljer fastigheten Princeton i Stockholm

Hemsö och Sveanor säljer den gemensamt ägda fastigheten Princeton 1 i Hagastaden i Stockholm. Det underliggande fastighetsvärdet uppgår till cirka 2,6 miljarder kronor.

Byggnaden är högklassig Life science-fastighet som är under uppförande och belägen invid Nya Karolinska Sjukhuset. Fastigheten omfattar 23 000 kvadratmeter uthyrningsbar yta och beräknas inflyttningsklar 2021. Hyresavtal har tecknats med Raysearch Laboratories samt Region Stockholm.

– Försäljningen är ett naturligt steg då byggnaden är en kontorsfastighet som inte uppfyller Hemsös kriterier för definitionen av en samhällsfastighet. Vi är också nöjda med att vi fått en köpare som är en professionell och långsiktig ägare, säger Nils Styf, Hemsös VD.

Köpare är KLP Eiendom. Försäljningen sker i form av att Hemsö Life Holding AB och SveaNor JV Holding AB säljer av aktierna i Scandinavian Life Science AB som äger fastigheten. Frånträde sker i samband med färdigställande.

För vidare information vänligen kontakta

Nils Styf, VD Hemsö

08 501 170 01