

Pressmeddelande 11 juni 2020

Hemsö utvecklar grundskola och äldreboende i Göteborg

Hemsö utvecklar en ny grundskola och ett nytt äldreboende i området Sandarna i Göteborg. Verksamheterna kombineras i en och samma byggnad där skolan omfattar årskurs F-6 för 400 elever och äldreboendet 100 platser. Investeringen uppgår till cirka 500 miljoner kronor. Ett 12-årigt hyresavtal har tecknats med Göteborgs stad för både grundskolan och äldreboendet.

– Det är glädjande att detta bygge kan komma igång. Göteborg är i stort behov av fler skolor och äldreboenden. Det här är investeringar i framtidens välfärd och att kunna sammanföra generationer i denna vackra del av staden känns mycket bra, säger Axel Josefson, kommunstyrelsens ordförande i Göteborg.

Fastigheten är belägen i utvecklingsområdet "Fixfabriken" i stadsdelen Sandarna i Göteborg där planen är att uppföra cirka 1 000 bostäder. Byggnaden ligger i anslutning till Sannaparken med ett högt läge i området. Skolan för de 400 eleverna är belägen på plan 1 - 3 i byggnaden som även inkluderar tillagningskök, idrottssal och garage. Äldreboendet med 100 boendeplatser, är beläget på plan 4 – 8 med utsikt över Göteborgs hamninlopp och grönskan i parken.

– Det här blir vårt första nyproduktionsprojekt som Hemsö genomför i egen regi i Göteborgs stad vilket vi är mycket glada över. Projektet är unikt för oss då vi visar på möjligheten att kombinera grundskola och äldreboende i samma byggnad, säger Hanna Tengberg, Projektutvecklare på Hemsö.

Utformningen väntas ge positiva effekter då lokaler som tillagningskök och idrottssal kan samutnyttjas, men även genom att skapa möten mellan de boende på äldreboendet och eleverna på skolan. Här finns möjlighet att förbättra äldre människors närhet till liv och rörelse, genom såväl visuell kontakt som gemensamma aktiviteter mellan verksamheterna. Barnen får också en nära koppling till den äldre generationen.

– Göteborg behöver fler klassrum till eleverna och bostäder för äldre. Därför är detta både ett spännande och välkommet projekt med möjligheter att kombinera verksamheter. Jag ser fram emot att följa bygget, säger Helene Odenjung, skolkommunalråd i Göteborg.

Byggnationen beräknas starta sommaren 2020 och inflyttning planeras till vårterminen 2023. Byggnaden kommer miljöcertifieras enligt Miljöbyggnad Silver.

För vidare information vänligen kontakta

Hanna Tengberg, Projektutvecklare
Nils Styf, VD
Åsa Thoft, Kommunikationschef

031-636 48 26
08-501 170 01
08-501 170 57